

ISSN Print : 1309 – 954X
ISSN Online : 2148-2497
Yıl/Year : 2017
Cilt/Volume : 8
Sayı/Number : 15

BARTIN ÜNİVERSİTESİ İKTİSADİ VE İDARİ BİLİMLER FAKÜLTESİ DERGİSİ

Uluslararası Hakemli Dergi

Dergimiz 06.04.2015 tarihinden itibaren EBSCO Host'ta taranmaktadır. DergiPark'ta da yayımlanan dergimizin TÜBİTAK ULAKBİM indeksinde taranması için girişimlerde bulunmuş olup değerlendirilme süreci devam etmektedir.



BARTIN UNIVERSITY JOURNAL OF FACULTY OF ECONOMICS AND ADMINISTRATIVE SCIENCES

Peer Reviewed International Journal



This journal has been indexed within EBSCO Host since 06.04.2015. It is also published within JournalPark hosted by TÜBİTAK ULAKBİM. Evaluation processes still continues in order to be scanned also within ULAKBİM (TÜBİTAK Social Sciences Index) as per our official attempts.

BARTIN ÜNİVERSİTESİ İKTİSADİ VE İDARİ BİLİMLER FAKÜLTESİ DERGİSİ

BARTIN UNIVERSITY JOURNAL OF FACULTY OF
ECONOMICS AND ADMINISTRATIVE SCIENCES

Yılda iki defa yayımlanan uluslararası hakemli bir dergidir.

A peer reviewed international journal published two issues per year

Yıl/Year: 2017 Cilt/Volume: 8 Sayı/Number: 15

ISSN Print: 1309 – 954X ISSN Online: 2148-2497

Sahibi / Owner:

Bartın Üniversitesi İktisadi ve İdari Bilimler
Fakültesi adına
Prof. Dr. Selman KARAYILMAZLAR(Dekan)

Editör / Editor :

Prof. Dr. Selman KARAYILMAZLAR

Alan Editörü / Associate Editor:

Yrd. Doç. Dr. İsmail Fatih CEYHAN

Yayın Kurulu / Editorial Board:

Prof. Dr. Anarkül URDALETOVA	Kırgızistan-Türkiye Manas Üniversitesi
Prof. Dr. Cengiz TORAMAN	Gaziantep Üniversitesi
Prof. Dr. Erdal Tanas KARAGÖL	Yıldırım Beyazıt Üniversitesi
Prof. Dr. İsmail CERİTLİ	Bartın Üniversitesi
Prof. Dr. Jorge GUILLÉN UYEN	Universidad ESAN, Peru
Prof. Dr. Kahraman ÇATI	Düzce Üniversitesi
Prof. Dr. Mahmut KARTAL	Cumhuriyet Üniversitesi
Prof. Dr. Mehmet ASUTAY	Durham University, İngiltere
Prof. Dr. Metin SABAN	Bartın Üniversitesi
Prof. Dr. Mohamad SEPEHRI	Jacksonville University, ABD
Prof. Dr. Said KINGIR	Sakarya Üniversitesi
Prof. Dr. Selman KARAYILMAZLAR	Bartın Üniversitesi
Doç. Dr. Alper AYTEKİN	Bartın Üniversitesi
Doç. Dr. Asiman GULİYEYEV	Devlet İktisat Üniversitesi, Azerbaycan
Doç. Dr. Mahmut BOZAN	Bartın Üniversitesi
Doç. Dr. Mehmet ALTINÖZ	Hacettepe Üniversitesi
Doç. Dr. Oğuz TÜRKAY	Sakarya Üniversitesi
Doç. Dr. Şaban ESEN	Bartın Üniversitesi
Yrd. Doç. Dr. Ahmet KAMACI	Bartın Üniversitesi
Yrd. Doç. Dr. Ayhan KARAKAŞ	Bartın Üniversitesi
Yrd. Doç. Dr. Hande KÜÇÜKÖNDER	Bartın Üniversitesi
Yrd. Doç. Dr. Hande UYAR OĞUZ	Bartın Üniversitesi
Yrd. Doç. Dr. İsmail Fatih CEYHAN	Bartın Üniversitesi
Yrd. Doç. Dr. M. Said CEYHAN	Bartın Üniversitesi
Yrd. Doç. Dr. Melih BAŞKOL	Bartın Üniversitesi
Yrd. Doç. Dr. Ramazan ARSLAN	Bartın Üniversitesi
Yrd. Doç. Dr. Yaşar AKÇA	Bartın Üniversitesi
Yrd. Doç. Dr. Yaşar ÖZ	Bartın Üniversitesi
Yrd. Doç. Dr. Yusuf BİLGİN	Bartın Üniversitesi

Yayın Sekreterleri

Online Dergi ve Web:
Yrd. Doç. Dr. Eyüp Burak CEYHAN

Editorial Secretaries:

Editing Service for papers in English
Language: Res. Asst. Onur COMBA

Redaksiyon

Arş. Gör. Esra KAPLAN
Arş. Gör. Ferhat DEMİRCİ
Arş. Gör. Dr. Mehmet Said KÖSE
Arş. Gör. Dr. Sabahattin ÇETİN

Yazışma Adresi / Communication Address:
Bartın Üniversitesi, İktisadi ve İdari Bilimler Fakültesi,
Fakülte Dergisi Editörlüğü, 74100 BARTIN
Telefon: 0 378 223 53 99
Faks: 0 378 223 50 39
E-posta: iibfdergi@bartin.edu.tr
Web: http://iibfdergi.bartin.edu.tr/

Yasal Sorumluluk / Legal Responsibility
Dergide yayımlanan yazıların sorumluluğu yazarlarına ve çevirmenlerine aittir.
The authors and translators are responsible for the content of their papers.

Yayın Hakları / Copyright and Permissions
Tüm yayın hakları saklıdır. Bu derginin hiçbir bölümü yazılı ön izin olmaksızın hiçbir biçimde ve hiçbir yolla yeniden üretilemez ve dağıtılamaz, ancak atf yapılabilir.
All rights reserved. No part of this publication may be reproduced and disseminated in any means without the prior written permission of Bartın University Faculty of Economics and Administrative Sciences.
No citation can be made without reference.

İndeks / Indexing
Dergimiz 06.04.2015 tarihinden itibaren EBSCO Host'ta taranmaktadır.
This journal has been indexed within EBSCO Host since 06.04.2015.
DergiPark'ta da yayımlanan dergimizin TÜBİTAK ULAKBİM indeksinde taranması için de girişimlerde bulunulmuş olup değerlendirme süreci devam etmektedir.
It is also published within JournalPark hosted by TUBITAK ULAKBİM. Evaluation processes still continues in order to be scanned also within ULAKBİM (TUBITAK Social Sciences Index) as per our official attempts.

Baskı ve Cilt
Favori Basım Yayın ve Reklamcılık Tic. Ltd. Şti.
Ünalın Mh. Ayazma Cd. Anzer Sk. No:12 Üsküdar / İSTANBUL
Tel: 0216 326 94 86 • Faks: 0216 324 98 25
www.favoribasim.com.tr
Bu sayının Baskı Tarihi: 30.06.2017

15. Sayının Hakem Kurulu/ Referee Board of Issue 15

Prof. Dr. Aziz KUTLAR, Sakarya Üniversitesi
Prof. Dr. İsmail Hakkı ERASLAN Düzce Üniversitesi
Prof. Dr. Mehmet SARIŞIK, Sakarya Üniversitesi
Prof. Dr. Remzi ALTUNIŞIK, Sakarya Üniversitesi
Prof. Dr. Hamza ÇEŞTEPE, Bülent Ecevit Üniversitesi
Prof. Dr. Sait AŞGIN, Karabük Üniversitesi
Doç. Dr. Abdullah KARAKAYA, Karabük Üniversitesi
Doç. Dr. Burhanettin ZENGİN, Sakarya Üniversitesi
Doç. Dr. Emrah ÖZKUL, Kocaeli Üniversitesi
Doç. Dr. Ferit İZCİ, Yüzüncü Yıl Üniversitesi
Doç. Dr. Gökhan DÖKMEN Bülent Ecevit Üniversitesi
Doç. Dr. Seyfettin ASLAN, Dicle Üniversitesi
Doç. Dr. Şaban ESEN, Bartın Üniversitesi
Doç. Dr. Zafer AKBAŞ, Düzce Üniversitesi
Yrd. Doç. Dr. Ahmet KAMACI, Bartın Üniversitesi
Yrd. Doç. Dr. Ahmet ÖZTEL, Bartın Üniversitesi
Yrd. Doç. Dr. Ayhan KARAKAŞ, Bartın Üniversitesi
Yrd. Doç. Dr. Ayhan Nuri YILMAZ, Düzce Üniversitesi
Yrd. Doç. Dr. Erdoğan TEYYARE, Abant İzzet Baysal Üniversitesi
Yrd. Doç. Dr. Erkan TAŞKIRAN, Kocaeli Üniversitesi
Yrd. Doç. Dr. Eyüp Burak CEYHAN, Bartın Üniversitesi
Yrd. Doç. Dr. Hande UYAR OĞUZ, Bartın Üniversitesi
Yrd. Doç. Dr. İsmail Fatih CEYHAN, Bartın Üniversitesi
Yrd. Doç. Dr. Mehmet APAN, Karabük Üniversitesi
Yrd. Doç. Dr. Mehmet İSLAMOĞLU, Karabük Üniversitesi
Yrd. Doç. Dr. Melih BAŞKOL, Bartın Üniversitesi
Yrd. Doç. Dr. M. Said CEYHAN, Bartın Üniversitesi
Yrd. Doç. Dr. Ramazan ARSLAN, Bartın Üniversitesi
Yrd. Doç. Dr. Süleyman AĞRAŞ, Düzce Üniversitesi
Yrd. Doç. Dr. Yaşar ÖZ, Bartın Üniversitesi
Yrd. Doç. Dr. Yunus DEMİRLİ, Abant İzzet Baysal Üniversitesi
Yrd. Doç. Dr. Yusuf BİLGİN, Bartın Üniversitesi
Dr. Aybegüm GÜNGÖRDÜ, Bartın Üniversitesi
Dr. Mehmet Said KÖSE, Bartın Üniversitesi
Dr. Sabahattin ÇETİN, Bartın Üniversitesi

İÇİNDEKİLER**Özgül SU - Burçin KAPLAN**

Konut Pazarlamasında Pazarlama Karması Stratejileri Üzerine Bir Araştırma

1-26

Ozan BAHAR - Ece KIRLI ÖZEN

Mortgage Krizinin Kırsal Turizm ve Kalkınma Üzerindeki Etkisi

27-42

Nurettin PARILTI - Görkem ERDOĞAN

Elektronik Hizmet Kalitesinin Elektronik Ağızdan Ağıza İletişim Türleri Üzerindeki Etkisi

43-64

Serkan PELDEK - Yasemin GÜLTEPE

Akademik Spinoff Firma Değerlendirilmesi: Ar-Ge Faaliyetlerinin Ticarileştirilmesi

65-82

Ayhan Nuri YILMAZ -. Gökmen KILIÇOĞLU

Avrupa Birliği'nin Yumuşak Güç Kullanımı ve Diğer Ülkeler Üzerindeki Olumlu Etkisi

83-118

Engin ÖZDEN

Çevre Vergilerinin Gelir Dağılımı Üzerindeki Bozucu Etkisinin Tersine Çevrilebilirliği

119-144

Turhan ANAÇ - Ferudun KAYA

Bireysel Müşterilerin Katılım Bankacılığını Tercih Etmesini Etkileyen Faktörler

145-182

Ayhan KARAKAŞ - Halil İbrahim ŞENGÜN

Yerel Halkın Turizm Faaliyetlerine Yönelik Tutumları

183-202

Önder KETHÜDA - Seyda FAİKOĞLU

Dağıtım Kanalı Türlerinin Otellerin Cirosuna ve Doluluk Oranına Etkisinin

Değerlendirilmesi: Akçakoca'da Bir Araştırma

203-224

Hasan TUTAR - Mehmet ALTINÖZ

Hesap Verebilirlik Bağlamında İç Denetim ve Sorun Alanları: Eleştirel Bir Analiz

225-248

Şerife DURMAZ

Engellilik Ve İşgücü Piyasası İlişkisi

249-276

İsmail Fatih CEYHAN – Ferhat DEMİRCİ

MULTIMOORA Yöntemiyle Finansal Performans Ölçümü: Leasing Şirketlerinde Bir

Uygulama

277-296

Oktay YANIK - Atılhan NAKTİYOK

Etik (Ahlaki) Liderliğin Çalışanların İş Tatminine, Örgütsel Bağlılığına ve İşten Ayrılma

Niyetine Etkisinde Örgütsel Güven ve Örgütsel Adalet Algısının Aracı Rolü

297-324

Ahmet SARITAŞ - Gülhan DURAN

Küresel Marka Algısının Tüketici Davranışlarına Etkisi Üzerine Bir Araştırma

325-342

Hamza ÇEŞTEPE - Havanur ERGÜN - Selcen ZORLU

The Level and Structure of Turkey's Intra-Industry Trade with Countries of Organization of

The Black Sea Economic Cooperation

343-362

Murat GÖRMEN

Örgüt Kültürünün Örgütsel Sinizm Tutumları Üzerine Etkisi

363-388

Mahmut BOZAN

Yoksulluk Algısına Farklı Bir Bakış

389-410

Bayram ŞAHİN - İbrahim Halil KAZOĞLU

Turistik Bilgi Kaynağı Olarak Sosyal Medya ve Balıkesir'e İlişkin Değerlendirmeler Üzerine

Bir GZFT (SWOT) Analizi

411-428

Erdoğan TEYYARE - Kübra SAYANER

Suriye İç Savaşı Sonrası Ortaya Çıkan Göç Hareketinin Kamusal Mallar Teorisi Çerçevesinde
Değerlendirilmesi

429-454

Züleyhan BARAN - Orhan BATMAN – Mehmet Selami YILDIZ

Helal Otel Belgeli Otellerdeki Yöneticilerin Sertifikalı Helal Gıda Uygulamalarıyla İlgili
Düşünceleri: Beş Yıldızlı Bir Otel Örneği

455-470
